



## Flächen sparen und intelligent nutzen – Neue Beiträge der Forschung für das nachhaltige kommunale Flächenmanagement in NRW

**Einladung** zur  
REFINA-NRW-Regionalkonferenz  
am 8. Mai 2008 in Bochum



GEFÖRDERT VOM



### Veranstalter

Allianz für die Fläche NRW,  
Nordrhein-Westfälischer Städte und Gemeindebund,  
Städtetag Nordrhein-Westfalen,  
Landkreistag Nordrhein-Westfalen und  
Ministerium für Umwelt und Naturschutz,  
Landwirtschaft und Verbraucherschutz  
des Landes Nordrhein-Westfalen

### Ansprechpartner:

Christoph Rapp,  
E-Mail: christoph.rapp@munlv.nrw.de  
Schwannstr. 3, 40476 Düsseldorf

### Unterstützt von

Forschungsinitiative REFINA des BMBF,  
REFINA-NRW-Projekte  
Projektübergreifende Begleitung REFINA: BKR Aachen  
und Deutsches Institut für Urbanistik, Berlin

### Veranstaltungsort

Veranstaltungszentrum (Mensa-Gebäude – Ebene 04)  
Saal 2b,  
Ruhr-Universität Bochum  
Universitätsstraße 150  
44801 Bochum

### Verkehrsverbindung

Anfahrtsbeschreibung unter [www.ruhr-uni-bochum.de/universaal](http://www.ruhr-uni-bochum.de/universaal)

PKW: Abfahrt Uni-Mitte, Parkplatz P9

ÖPNV: U-Bahn 35 bis Haltestelle Ruhr-Universität.

### Anmeldung

Da die Teilnehmerzahl begrenzt ist, werden die Anmeldungen in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Eine Teilnahmebestätigung erfolgt an die in der Anmeldung angegebene E-mail-Adresse. Es wird keine Tagungsgebühr erhoben.

### Im „Marktplatz der Möglichkeiten“ stellen sich REFINA – NRW – Projekte in Poster- und Medienpräsentationen vor und stehen für Diskussion und Austausch zur Verfügung:

- Methodenentwicklung zur automatischen Auswertung von Luft- und Satellitenbildern
- Flächen intelligent nutzen: Integrierte städtebauliche Kalkulation und Umlageverfahren
- Flächenkonstanz Saar – Wege für das Land, Modellierung einer Neuinanspruchnahme von „Null“
- Freifläche – Jugend kommuniziert Flächenbewusstsein
- Bodenfunktionsbewertung als Baustein nachhaltiger Stadtentwicklung
- Nachhaltiges Gewerbeflächenmanagement bei interkommunaler Kooperation
- Konzept und Umsetzung der integrierten Wohnstandortberatung
- kleine und mittlere Unternehmen entwickeln kleine und mittlere Flächen
- LEAN<sup>2</sup> – kommunale Finanzen und nachhaltiges Flächenmanagement
- NKF – Chance und Risiko für Flächenrecycling und -management
- PANTA RHEI REGIO: Perspektive 2020: Wirtschaft, Wohnungsmarkt und Flächennutzung
- Public-Private-Partnership im Flächenmanagement
- Regionales Parkpflegewerk Emscher Landschaftspark
- Regionales Portfoliomanagement
- Spiel-Fläche. Ein interaktives Strategiespiel. Planen Sie Ihre Stadt!
- WissTrans – Wissenstransfer durch innovative Fortbildungskonzepte

Weitere Informationen zum Förderschwerpunkt  
REFINA und allen Projekten unter  
[www.refina-info.de](http://www.refina-info.de)

### Anmeldung

Rückantwort bitte bis 17. April 2008

per Post, per Fax an: +49 (0)211 4566-451

oder senden Sie uns eine E-Mail an:

[christoph.rapp@munlv.nrw.de](mailto:christoph.rapp@munlv.nrw.de)

### Antwort

Ministerium für Umwelt und Naturschutz,  
Landwirtschaft und Verbraucherschutz  
des Landes Nordrhein-Westfalen  
z. Hd. Herrn Christoph Rapp  
40190 Düsseldorf

Bitte  
ausreichend  
frankieren

## Einladung



Sehr geehrte Damen und Herren,

Flächen und Böden sind in einem dicht besiedelten Land wie Nordrhein-Westfalen eine knappe und wertvolle Ressource. Wir benötigen daher nachhaltige Konzepte für den haushälterischen Umgang mit Freiflächen und für die intelligente Wiedernutzung von Brachflächen. Ein breites Bündnis namens „Allianz für die Fläche“ in NRW arbeitet intensiv an dieser Aufgabe.

Gleichzeitig gibt es auf der Bundesebene den Förderungsschwerpunkt REFINA: eine „Forschung für die Reduzierung der Flächeninanspruchnahme und ein nachhaltiges Flächenmanagement“. Ziel ist es, neue Ideen für die Flächenpolitik der Gemeinden zu entwickeln.

Nun werden auf der REFINA NRW – Regionalkonferenz Konzepte vorgestellt, die in und für NRW und in Kooperation mit Kommunen entwickelt werden.

Ich freue mich auf Ihr Kommen, auf einen regen Erfahrungsaustausch und eine erfolgreiche Konferenz

Ihr

Dr. Alexander Schink  
Staatssekretär im  
Ministerium für Umwelt und Naturschutz,  
Landwirtschaft und Verbraucherschutz  
des Landes Nordrhein-Westfalen

## Programm

**09.30 Uhr** **Anmeldung, Begrüßungskaffee**

**10.00 Uhr** **Begrüßung/Einführung**  
Prof. Dr. Wilhelm König, MUNLV NRW

**10.05 Uhr** **Was erwartet die NRW- Allianz für die Fläche von der Forschung zur Begrenzung der Flächeninanspruchnahme?**  
Staatssekretär Dr. Alexander Schink, MUNLV NRW

**10.20 Uhr** **Überblick zum Forschungsverbund REFINA**  
Ajo Hinzen, BKR Aachen

**10.30 Uhr** **Erwartungen der Kommunen an die Forschung**  
Stephan Keller, Beigeordneter Städte- und Gemeindebund Nordrhein-Westfalen

**10.40 Uhr** **Schärfung vorhandener und Einführung innovativer Instrumente**  
Moderation: Prof. Dr. Rainer Danielzyk, ILS NRW

■ **Automatisierte Luftbildanalyse zur Erfassung und Bewertung von Flächen im städtischen Raum**  
Claudia Lücke, EFTAS GmbH, Münster

■ **Zusammenhänge zwischen neuem kommunalem Finanzmanagement und Flächenmanagement**  
Ralf Offergeld, BDO Deutsche Warentreuhand AG

■ **LEAN<sup>2</sup> – Wohnbaugebiete auf dem Kostenprüfstand**  
Andrea Dittrich-Wesbuer, ILS NRW  
**Diskussion**

**11.55 – 13.45 Uhr** **Mittagspause und „Marktplatz der Möglichkeiten“**  
(Projektpräsentationen - umseitig)

**13.45 Uhr** **Neue Formen der Zusammenarbeit beim Flächenmanagement**  
Moderation: Dr. Rolf Heyer, LEG NRW

- **PPP im Flächenmanagement – der Beitrag des Strategischen Portfoliomanagements**  
Peter Renetzki, Montan-Grundstücksgesellschaft
- **Interkommunales Gewerbeflächenmanagement**  
Olaf Pestl, Stadt Iserlohn
- **Management – Entwicklung und Vegetation**  
Bianca Porath, TU Darmstadt  
**Diskussion**

**15.00 – 15.20 Uhr Kaffeepause**

**15.20 Uhr** **Kommunikation und Bewusstsein**  
Moderation: Matthias Peck, MUNLV NRW

- **Bewertungsinstrumente? Bedeutung kommunaler Planungs- und Entscheidungsprozesse**  
Marion Klemme, RWTH Aachen
- **Konzept und Umsetzung der integrierten Wohnstandortberatung**  
Björn Schwarze, Technische Universität Dortmund
- **Weiterbildung zu Flächenmanagement und Brachflächenentwicklung**  
G. Prey, Uni Bochum & A. Denner, Uni Stuttgart  
**Diskussion**

**16.30 Uhr** **Ist die REFINA-Forschung auf dem richtigen Weg?**  
Fazit-Interview von Ajo Hinzen mit:  
Dr. Marco Kuhn, Landkreistag NRW  
Axel Welge, Städtetag NRW  
Prof. Dr. Wilhelm König, MUNLV NRW

**17.00 Uhr** **Ende der Veranstaltung**

## Anmeldung

An der Konferenz

### Flächen sparen und intelligent nutzen – Neue Beiträge der Forschung für das nachhaltige kommunale Flächenmanagement in NRW

am 8. Mai 2008, im Veranstaltungszentrum (Mensa-Gebäude – Ebene 04) Saal 2b der Ruhr-Universität Bochum  
Universitätsstraße 150, 44801 Bochum

nehme ich teil.

Rückantwort bitte bis 17. April 2008  
per Post, per Fax an: +49 (0)211 4566-451  
oder senden Sie uns eine E-Mail an:  
christoph.rapp@munlv.nrw.de

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
Institution, Firma

\_\_\_\_\_  
Straße

\_\_\_\_\_  
PLZ, Ort

\_\_\_\_\_  
Telefon

\_\_\_\_\_  
E-Mail

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift